



**nowicki**  
**nieruchomości**

**WROCLAW, ŚRÓDMIEŚCIE, KRZYSZTOFA  
KOLUMBA**

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:  
**4 500 zł**

Powierzchnia:  
**78 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi:  
**4**

Piętro:  
**5**

## Mieszkanie na wynajem



Numer oferty	<b>10670</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>4 500 zł</b>
Powierzchnia	<b>78 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>58 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>4</b>

### **i** OPIS OFERTY

Na wynajem luksusowe mieszkanie APARTAMENTOWE na kameralnym osiedlu OLIMPIA PORT na zielonych Swojczycach, w pobliżu Parku Szytnickiego i Odry w nowoczesnym budynku z windą z 2013 roku. Osiedle Z OCHRONĄ. Mieszkanie o powierzchni 78 m<sup>2</sup> składa się z przeszklonego salonu z dużym BALKONEM i aneksem kuchennym, sypialni, dwóch mniejszych pokoi, łazienki z wc oraz przedpokoju. Kuchnia kompletnie umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD oraz akcesoria kuchenne codziennego użytku. W mieszkaniu funkcjonują liczne szafy wnękowe. W łazience nowoczesny prysznic z hydromasażem firmy HUEPPE. Mieszkanie wykończone z dbałością o estetykę wnętrza i jego funkcjonalność. Do mieszkania przynależy dedykowane MIEJSCA POSTOJOWE w garażu podziemnym. Osiedle znajduje się w dogodnym położeniu - na uboczu, ale blisko głównych szlaków komunikacyjnych umożliwiających SZYBKI DOJAZD DO CENTRUM miasta. W pobliżu znajduje się MOST SWOJCZYCKI - w ciągu kilku zaledwie minut można się znaleźć w CENTRUM miasta. Dobry dojazd nie tylko do Galerii Grunwaldzkiej, ale także do terenów rekreacyjnych - Parku Szczytnickiego, Hali Stulecia, Stadionu, basenów. Na życzenie możliwość uzupełnienia umeblowania. Mieszkanie szczególnie polecane dla KADRY MENEDŻERSKIEJ. KOSZT najmu 4 500,00 PLN. Opłaty eksploatacyjne około 650 PLN + rachunki za energię elektryczną. POLECAM i zapraszam na prezentację. Osoba do kontaktu: Paweł Nowicki, tel. 721 200 906. Zamieszczona oferta nieruchomości nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny. Pośrednik w obrocie nieruchomościami odpowiedzialny za realizację umowy pośrednictwa - Paweł Nowicki - licencja zawodowa nr 8493. WIĘCEJ na: [www.nowicki-nieruchomosci.pl](http://www.nowicki-nieruchomosci.pl); NOWICKI-NIERUCHOMOŚCI to PRZYJAZNE TRANSAKCJE.

### **✉** KONTAKT

**👤 Paweł Nowicki**

**☎ +48 721200906**

**✉ info@nowicki-nieruchomosci.pl**

**📍 Nowicki Nieruchomości ul. Nyska 70/14...**