



## Mieszkanie na wynajem



Numer oferty	<b>13038</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>2 600 zł</b>
Powierzchnia	<b>46 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>56,52 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

### **i** OPIS OFERTY

Mieszkanie 2-pokojowe na wynajem blisko centrum miasta w dogodnej lokalizacji. Mieszkanie o powierzchni 46 m<sup>2</sup> znajduje się na I piętrze budynku z roku 2000. Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, OSOBNEJ KUCHNI, łazienki z toaletą oraz przedpokoju. Mieszkanie umeblowane, w pełni funkcjonalne. Kuchnia w pełni wyposażona, meble w zabudowie, sprzęt AGD (zmywarka, lodówka, kuchenka). Z pokoju dziennego wyjście na balkon. W łazience znajduje się oprócz toalety, kabina prysznicowa i pralka. W budynku znajduje się WINDA. Mieszkanie jest usytuowane w doskonałej lokalizacji. Parę kroków od mieszkania znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe. Blisko do dworca głównego PKP i PKS. Na pobliskiej ul. Borowskiej AQUAPARK wraz z basenem sportowym oraz KAUFMANN. Bardzo dobra infrastruktura handlowo-usługowa CENTRUM HANDLOWE WROCLAVIA oraz kilka niezbędnych sklepów znajduje się na tej samej ulicy, przy której usytuowane jest mieszkanie. Szybki dojazd do LIDL, BIEDRONKI. Bardzo dobry dojazd do wrocławskich uczelni. Bliskość terenów zielonych i rekreacyjnych. Koszt najmu: 2600 zł. Opłaty eksploatacyjne 450 zł + prąd. Polecam i zapraszam na prezentację. Zamieszczona oferta nieruchomości nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny. Pośrednik w obrocie nieruchomościami odpowiedzialny za realizację umowy pośrednictwa - Paweł Nowicki - licencja zawodowa nr 8493. NOWICKI-NIERUCHOMOŚCI to PRZYJAZNE TRANSAKCJE.

### **✉** KONTAKT

**👤** Paweł Nowicki

**☎** +48 721200906

**✉** info@nowicki-  
nieruchomosci.pl

**📍** Nowicki Nieruchomości ul. Nyska 70/14...