



**nowicki**  
**nieruchomości**

**WROCLAW, FABRYCZNA, GRABISZYN,**  
**GRABISZYŃSKA**

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:  
**3 200 zł**

Powierzchnia:  
**63 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi:  
**3**

Piętro:  
**2**

## Mieszkanie na wynajem



Numer oferty	<b>14550</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>3 200 zł</b>
Powierzchnia	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>51 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

### **i** OPIS OFERTY

Do wynajęcia mieszkanie 3-pokojowe w nowym budynku na wrocławskim Grabiszynie przy Centrum Historii Zajezdnia. Mieszkanie o łącznej powierzchni 63 m<sup>2</sup> składa się z salonu z aneksem kuchennym, dwóch niezależnych pokoi oraz łazienki z wc i przedpokoju. Z salonu oraz z sypialni wyjście na dwa duże balkony. Przestronny ładnie urządzonej salon połączony jest z NOWOCZESNYM i w pełni wyposażonym aneksem kuchennym (zmywarka, lodówka, piekarnik). Do mieszkania przynależą 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym. Do dyspozycji mieszkańców jest również rowerownia. Mieszkanie w dobrej lokalizacji, przystanki autobusowe i tramwajowe, w pobliżu znajdują się sklepy, lokale usługowe i gastronomiczne. Bardzo łatwy dojazd do centrum. Łączny KOSZT najmu 3200 PLN + 650 PLN opłaty eksploatacyjne + energia elektryczna. Umowa na min. 1 rok. Polecam i zapraszam na prezentację. Osoba do kontaktu: Paweł Nowicki tel. 721 200 906. Zamieszczona oferta nieruchomości nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny. Pośrednik w obrocie nieruchomościami odpowiedzialny za realizację umowy pośrednictwa - Paweł Nowicki - licencja zawodowa nr 8493. WIĘCEJ na: [www.nowicki-nieruchomosci.pl](http://www.nowicki-nieruchomosci.pl); NOWICKI-NIERUCHOMOŚCI to PRZYJAZNE TRANSAKcje.

### **✉** KONTAKT

**👤 Paweł Nowicki**

**☎ +48 721200906**

**✉ info@nowicki-nieruchomosci.pl**

**📍 Nowicki Nieruchomości ul. Nyska 70/14...**