nowicki nieruchomości

MIESZKANIE NA WYNAJEM

# WROCŁAW, KRZYKI, KRZYKI, DESZCZOWA

| Cena: | Powierzchnia: | Liczba pokoi: | Piętro: |
|---|---|---|---|
| **3 900 zł** | **84 m$^2$** | **3** | **2** |

## Mieszkanie na wynajem




| | |
|---|---|
| Numer oferty | **14665** |
| Typ transakcji | **Wynajem** |
| Cena | **3 900 zł** |
| Powierzchnia | **84 m$^2$** |
| Cena za m$^2$ | **46 zł / m$^2$** |
| Liczba pokoi | **3** |

## OPIS OFERTY

Na wynajem MIESZKANIE 3-pokojowe dla klientów ceniących sobie wygodę i estetykę wnętrz. Mieszkanie o powierzchni 84m2 znajduje się na drugim piętrze czterokondygnacyjnego budynku z windą. Mieszkanie składa się z trzech pokoi, oddzielonego od salonu aneksu kuchennego, hallu, łazienki z wanną, prysznicem i toaletą. Z pokoju dziennego wyjście na balkon. Duża szafa wnękowa w hallu, druga duża szafa w sypialni. Całość urządzona w nowoczesnym stylu ze smakiem i dbałością zarówno o estetykę, jak i funkcjonalność. Starannie zaplanowane oświetlenie wszystkich wnętrz. Łącza telewizyjne i internetowe. Drzwi antywłamaniowe. Budynek wyposażony jest w nowoczesną WINDĘ. Do mieszkania przynależą komórka lokatorska (4,20m2) oraz garaż (23,40m2) w bryle budynku oraz jedno miejsce postojowe przed budynkiem. Mieszkanie położone w dogodnym punkcie Wrocławia, zapewniające zarówno szybki dojazd do centrum, jak i do innych części miasta. Bliskość przystanków autobusowych. W sąsiedztwie znajdują się punkty handlowo-usługowe. Niewielka odległość dzieli od supermarketów Biedronka i Lidl. Dogodny dojazd do centrum handlowego na Bielanach, na Autostradową Obwodnicę Wrocławia i na autostradę. Atrakcyjne położenie pod względem terenów rekreacyjnych (m.in. basen) oraz TERENÓW ZIELONYCH (niewielka odległość od Parku Południowego oraz od Parku Grabiszyńskiego).
Koszt najmu to 3 900,00 PLN + opłaty eksploatacyjne 750 PLN + prąd według zużycia.
Polecam i zapraszam na prezentację. Osoba do kontaktu: Paweł Nowicki tel. 669 969 011.
Zamieszczona oferta nieruchomości nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny. Pośrednik w obrocie nieruchomościami odpowiedzialny za realizację umowy pośrednictwa - Paweł Nowicki - licencja zawodowa nr 8493. NOWICKI-NIERUCHOMOŚCI to PRZYJAZNE TRANSAKCJE.

## KONTAKT

**Paweł Nowicki**

+48 721200906 info@nowicki-nieruchomosci.pl **Nowicki Nieruchomości** ul. Nyska 70/14...