



Dom na sprzedaż



Numer oferty	14693
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	899 000 zł
Powierzchnia	295 m²
Cena za m ²	3 047 zł / m²
Liczba pokoi	5


i OPIS OFERTY

Na sprzedaż komfortowy, funkcjonalny dom wolnostojący, jednorodzinny, z 2014 roku w miejscowości Smolec koło Wrocławia. Powierzchnia zabudowy 121m², powierzchnia użytkowa 160m², powierzchnia całkowita 295m². Dom posadowiony na działce o powierzchni 936m². Na działce znajduje się wolnostojący garaż o powierzchni zabudowy 19m² i powierzchni całkowitej 30m². Na parterze znajdują się salon kominkowy z aneksem kuchennym z wyjściem na taras, elegancka łazienka z kabiną prysznicową, toaleta, pokój gościnny oraz przestronne i funkcjonalne pomieszczenia gospodarcze wraz z kotłownią. Z poziomu parteru wyjście na taras. Na piętrze znajdują się 3 pokoje oraz duża łazienka 14m² z wanną i toaletą oraz dodatkowym pomieszczeniem sanitarnym. Na poddasze prowadzą dodatkowe ruchome schody. Okolica spokojna. W sąsiedztwie domy jednorodzinne. Zapewniona pełna infrastruktura handlowo-usługowa, wraz z placówkami edukacyjnymi, służby zdrowia i obiektami sportowymi. Odległość do centrum miasta około 12 kilometrów. Ogrzewanie gazowe piec dwufunkcyjny oraz kominkowe. CENA sprzedaży 899 000,00 PLN. Polecam i zapraszam na prezentację. Osoba do kontaktu: Paweł Nowicki tel. 669 969 011. Zamieszczona oferta nieruchomości nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny. Pośrednik w obrocie nieruchomościami odpowiedzialny za realizację umowy pośrednictwa - Paweł Nowicki - licencja zawodowa nr 8493. WIĘCEJ na: www.nowicki-nieruchomosci.pl; NOWICKI-NIERUCHOMOŚCI to PRZYJAZNE TRANSAKCJE.

KONTAKT

 **Paweł Nowicki**

 +48 669 969 011

 info@nowicki-nieruchomosci.pl

 **Nowicki-Nieruchomości** ul. Nyska 70/1...