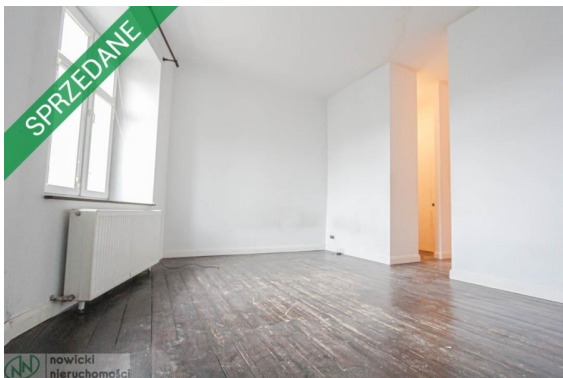




Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	14774
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	390 000 zł
Powierzchnia	58 m ²
Cena za m ²	6 724 zł / m ²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż przestronne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni **58 m²** przy ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego w dzielnicy Klęczków we Wrocławiu.

Lokal znajduje się na 2 piętrze w kamienicy z wyremontowaną klatką schodową. Mieszkanie składa się z dużego pokoju dziennego - oddzielonej w nim garderoby, drugiego jasnego pokoju, sypialni, przestrzennej kuchni, łazienki z wc oraz szerokiego korytarza z przedpokojem i schowkiem sufitowym. Do mieszkania przynależy piwnica. Łazienka z prysznicem po wstępnym remoncie. Kuchnia umeblowana i wyposażona w kuchenkę. **Wymienione pionory oraz instalacja elektryczna.** Drewniana podłoga po renowacji w świetnym stanie, nowe okna PCV. Lokal został ocieplony, elewacja w trakcie remontu. Ogrzewanie elektryczne z łatwą możliwością przekształcenia na gazowe.

Dla zainteresowanych dostępna jest **wizualizacja 3D.**

Mieszkanie dedykowane dla osób ceniących malowniczą lokalizację, położenie blisko centrum, terenów rekreacyjnych i szybkim dojazdem w każdy zakątek Wrocławia.

CENA:

Cena sprzedaży: 390 000 PLN do negocjacji.

Miesięczny koszt eksploatacyjny mieszkania w okresie letnim to kwota około 450 zł.

KONTAKT:

Osoba do kontaktu: Kamil Wajda, tel.+48 721 200 906.

Zamieszczona oferta nieruchomości nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny. Pośrednik w obrocie nieruchomościami odpowiedzialny za realizację umowy pośrednictwa - Paweł Nowicki - licencja zawodowa nr 8493. WIĘCEJ na: www.nowicki-nieruchomosci.pl; NOWICKI-NIERUCHOMOŚCI to PRZYJAZNE TRANSAKCJE.

✉ KONTAKT

Kamil Wajda		
+48 721 200 906	kamil.wajda@nowicki-nieruchomosci.pl	Nowicki Nieruchomości ul. Nyska 70/1...