



## Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	<b>14775</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>415 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>10 375 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

### **i** OPIS OFERTY

Na sprzedaż przestronne 2-pokojowe mieszkanie **po remoncie** o powierzchni 40 m<sup>2</sup> przy ul. Przejrzynnej w dzielnicy Krzyki we Wrocławiu.

Nowoczesny lokal mieszkalny znajduje się na 1 piętrze w bloku, składa się z dużego pokoju dziennego, sypialni, kuchni, łazienki z W-C oraz przestronnego przedpokoju. Do mieszkania przynależy piwnica. Łazienka z nowoczesnym prysznicem bez brodzika. Salon oraz kuchniaumeblowana i wyposażona. Wymienione piony wraz z instalacją elektryczną. W salonie ściana z betonu architektonicznego, nowe okna PCV. Budynek został ocieplony.

Mieszkanie dedykowane dla osób ceniących lokalizację w centrum miasta. W pobliżu m.in. Dworzec PKP/PKS, Centrum Handlowe Wroclavia, Aqua Park, Uniwersytet Ekonomiczny. Korzystna komunikacja. Mieszkanie idealne dla studentów lub pod inwestycję kapitału.

### **CENA:**

Cena sprzedaży: **415 000 PLN** do negocjacji.  
Miesięczny czynsz to **tylko 350 zł** + prąd.

### **KONTAKT:**

Osoba do kontaktu: Kamil Wajda, tel.+48 721 200 906.

Zamieszczona oferta nieruchomości nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny. Pośrednik w obrocie nieruchomości odpowiedzialny za realizację umowy pośrednictwa - Paweł Nowicki - licencja zawodowa nr 8493. WIĘCEJ na: [www.nowicki-nieruchomosci.pl](http://www.nowicki-nieruchomosci.pl); NOWICKI-NIERUCHOMOŚCI to PRZYJAZNE TRANSAKCJE.

### **✉ KONTAKT**

<b>Kamil Wajda</b>
+48 721 200 906
<a href="mailto:kamil.wajda@nowicki-nieruchomosci.pl">kamil.wajda@nowicki-nieruchomosci.pl</a>
<b>Nowicki Nieruchomości</b> ul. Nyska 70/1...