



## Mieszkanie na wynajem



Numer oferty	<b>14835</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>2 500 zł</b>
Powierzchnia	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>43 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

### **i** OPIS OFERTY

Na wynajem mieszkanie DWUPOKOJOWE z miejscem postojowym blisko centrum miasta w dogodnej lokalizacji w nowym budownictwie przy ulicy Ciepłej. Mieszkanie o powierzchni 58 m<sup>2</sup> znajduje się na I piętrze budynku z roku 2000. Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, kuchni w aneksie, łazienki z toaletą, przedpokoju oraz garderoby. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu wielostanowiskowym. Mieszkanie umeblowane, kuchnia wyposażona, sprzęt AGD (lodówka, kuchenka, mikrofalówka). Z pokoju dziennego wyjście na BALKON. W łazience wanna i pralka. W budynku znajduje się WINDA. Mieszkanie jest usytuowane w doskonałej lokalizacji. Parę kroków od mieszkania znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe. Blisko do DWORCA GŁÓWNEGO PKP oraz DWORCA AUTOBUSOWEGO. Na pobliskiej ul. Borowskiej AQUAPARK wraz z basenem sportowym oraz KAUFLAND. Bardzo dobra infrastruktura handlowo-usługowa CENTRUM HANDLOWE WROCLAVIA oraz kilka niezbędnych sklepów znajduje się na tej samej ulicy, przy której usytuowane jest mieszkanie. Szybki dojazd do LIDL, BIEDRONKI. Bardzo dobry dojazd do różnych wrocławskich uczelni. Bliskość terenów zielonych i rekreacyjnych. Koszt najmu: 2500 PLN. Opłaty eksploatacyjne ok. 700 PLN + prąd. Polecam i zapraszam na prezentację. Osoba do kontaktu: Paweł Nowicki tel. 721 200 906. Zamieszczona oferta nieruchomości nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny. Pośrednik w obrocie nieruchomościami odpowiedzialny za realizację umowy pośrednictwa - Paweł Nowicki - licencja zawodowa nr 8493. NOWICKI-NIERUCHOMOŚCI to PRZYJAZNE TRANSAKCJE.

### **✉** KONTAKT

**👤 Paweł Nowicki**

**☎ +48 721200906**

**✉ info@nowicki-nieruchomosci.pl**

**📍 Nowicki Nieruchomości ul. Nyska 70/1...**