



Mieszkanie na wynajem



Numer oferty	14881
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 900 zł
Powierzchnia	94 m²
Cena za m ²	41,49 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Na wynajem w Oleśnicy, luksusowy apartament 3-pokojowy o powierzchni 94 m². Lokal położony jest na ostatnim 4. piętrze budynku z 2015 roku z windą na cichym i nowoczesnym osiedlu mieszkaniowym. Apartament składa się z dwóch samodzielnych pokoi, sypialni z garderobą, pomieszczenia gospodarczego, salonu z aneksem kuchennym, łazienki z toaletą, drugiej toalety oraz przedpokojem z szafami na wymiar. Łazienka w eleganckich kaflach z wanną i prysznicem. Z salonu wyjście na taras z częścią relaksu. Mieszkanie jest jasne i komfortowe. Apartament zaprojektowany został z dbałością o każdy detal by zapewnić komfort użytkownika i wygodę domowników. Mieszkanie wykończone zostało w wysokim standardzie z zastosowaniem najlepszej jakości materiałów co gwarantuje trwałość na lata i elegancki wygląd wnętrza. Apartament w pełni umeblowany i wyposażony w wysokiej klasy sprzęty w tym AGD do zamieszkania od zaraz. W sypialni zamontowano rzutnik wraz z automatycznym ekranem. W lokalu funkcjonują profesjonalne zestawy audio z rozprowadzonym nagłośnieniem w każdym pomieszczeniu. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe na terenie osiedla, które jest zabezpieczone szlabanem i monitorowane oraz komórka lokatorska (13,10 m²). Doskonała lokalizacja pod względem komunikacyjnym, przystanki autobusowe w najbliższym sąsiedztwie. Okoliczne tereny zielone zachęcają do spacerów, aktywnego wypoczynku i rekreacji, w pobliżu Aquapark oraz boisko. Liczne punkty handlowo-usługowe, szkoła, żłobek, przedszkole. Szybki i komfortowy dojazd do Wrocławia autobusem, pociągiem lub drogami wojewódzkimi w tym drogą ekspresową S8.

Rozmieszczenie:

- sypialnia wraz z garderobą (23 m²)
- salon z aneksem kuchennym (34 m²)
- pokój (13,6 m²)
- łazienka z WC (6,1 m²)
- toaleta (1,8 m²)
- przedpokój (14 m²)
- pomieszczenie gospodarcze (1,5 m²)
- taras (12,6 m²)
- komórka lokatorska (13,10 m²)

Koszt najmu: 3 900,00 zł

Zamieszczona oferta nieruchomości nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny. Pośrednik w obrocie nieruchomościami odpowiedzialny za realizację umowy pośrednictwa - Paweł Nowicki - licencja zawodowa nr 8493. WIĘCEJ na: www.nowicki-nieruchomosci.pl; NOWICKI-NIERUCHOMOŚCI to PRZYJAZNE TRANSAKcje.

KONTAKT

 **Paweł Nowicki**

+48 721200906

✉ info@nowicki-
nieruchomosci.pl

📍 **Nowicki Nieruchomości** ul. Nyska 70/14...