



**nowicki
nieruchomości**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

WROCŁAW, KRZYKI, SIOSTRZANA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
619 000 zł	47,90 m²	2	2

Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	14889
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	619 000 zł
Powierzchnia	47,90 m²
Cena za m ²	12 922,76 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

REZERWACJA Na sprzedaż przytulne i ciche 2-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 47,90m² w budynku mieszkalnym z 2001 roku na Krzykach - ulica Siostrzana. Mieszkanie w pełni rozkładowe składa się z pokoju dziennego, z którego prowadzi wyjście na balkon z widokiem na zielen, przestronnej sypialni, samodzielnej kuchni, łazienki z toaletą oraz przedpokoju. W sypialni znajduje się duża szafa. Kuchnia jasna w pełni wyposażona w sprzęt AGD (lodówka-zamrażarka, zmywarka, piec, płyta ceramiczna). Łazienka z wanną. Do mieszkania przynależą komórka lokatorska o powierzchni 1,9m² oraz miejsce postojowe (odrębna księga wieczysta) w garażu podziemnym o powierzchni 15,50m² - dodatkowo płatne. Mieszkanie korzystnie skomunikowane zarówno z Bielanami Wrocławskimi jak również centrum miasta (autobus, tramwaj), szybki dojazd do AOW oraz autostrady A4. Najbliższa okolica, zielona - Park Kleciński, Tor Wyścigów Konnych na Partynicach i inne tereny rekreacyjno-spacerowe. W pobliżu bogata infrastruktura handlowo-usługowa. Cena sprzedaży 619 000,00 PLN. Niskie opłaty eksploatacyjne około 470,00 PLN + prąd. Polecam i zapraszam na prezentację. Zamieszczona oferta nieruchomości nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny. Pośrednik w obrocie nieruchomościami odpowiedzialny za realizację umowy pośrednictwa - Paweł Nowicki - licencja zawodowa nr 8493. WIĘCEJ na: www.nowicki-nieruchomosci.pl; NOWICKI-NIERUCHOMOŚCI to PRZYJAZNE TRANSAKCJE.

✉ KONTAKT

👤 Paweł Nowicki

☎ +48 721200906

✉ info@nowicki-nieruchomosci.pl

📍 Nowicki Nieruchomości ul. Nyska 70/14...